

# D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,

<b>ZODP. PROJEKTANT:</b> Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 34562 Holýšov	<b>VYPRACOVAL:</b> Václav Šperl Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov	<b>INVESTOR:</b> ZŠ a OŠ Horšovský Týn Nádražní č.p. 89. 34601 Horšovský Týn	<b>OTISK RAZÍTKA:</b>
<b>ZPRACOVATEL DOKUMENTACE:</b>  Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov +420605216843 - sperl@mptechnik.cz	<b>STAVBA:</b> STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 287 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI V ŽIVOTĚ ŽÁKŮ SE SPECIÁLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI POTŘEBAMI (Škola, Poběžovice) <b>MÍSTO STAVBY:</b> Parc. č. 641/1, 641/3 k.ú. Poběžovice u Domažlic		<b>STUPEŇ PD:</b> DPS
			<b>FORMÁT:</b> A4
			<b>DATUM ZPRACOVÁNÍ:</b> 31.1.2019
			<b>DATUM ZMĚNY:</b> -
<b>NÁZEV VÝKRESU:</b> TECHNICKÁ ZPRÁVA	<b>MĚŘÍTKO:</b>	<b>Č. VÝKRESU:</b> D.1.1 + D.1.2	<b>Č. PARÉ:</b>

## **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

### **D.1.1. - Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby.**

#### **a) Účel objektu**

Stavební úpravy s vestavbou a přístavbou výtahové šachty a změna užívání části stávajícího objektu (rodinného domu dle KN) č.p. 287 základní školy pro podporu samostatnosti v životě žáků se speciálními vzdělávacími potřebami budou provedeny v ulici Masarykova v Poběžovicích, k.ú. Poběžovice u Domažlic na pozemcích parc. č. 641/1 a 641/3.

Objekt je se třemi nadzemními užitnými podlažími a s jedním podzemním podlažím (částečné podsklepení), část objektu je s jedním nadzemním užitným podlažím bez podsklepení.

Objekt je využíván pouze v denních hodinách, v nočních hodinách využíván není.

Ve stávajícím objektu budou probíhat drobné stavební úpravy v rozsahu vybourání dveřních otvorů, odstranění stávajících PVC podlah a provedení nových vinylových podlah, vybudování výtahové šachty včetně přístupu k ní a souvisejících úprav navazující garáže a místností údržby, dojde k umístění mobilních ramp u schodišť pro přístup do mezipater.

Jedná se o vestavbu a přístavbu zděné výtahové šachty z betonových bednicích dílců, výtah bude umožňovat dětem s omezenou schopností pohybu a orientace přístup do 1. NP a 2. NP. K výtahu povede chodba tvořená betonovou rampou s keramickou dlažbou v jednopodlažní části suterénu.

V jednopodlažní části suterénu bude vybourána příčka oddělující stávající garáž pro osobní automobil o jednom stání od údržbářské dílny, budou provedeny příčky z pórobetonových příčkových oddělující novou chodbu k výtahu od stávající garáže a údržbářské dílny, dojde k zazdění dveřního otvor z šatny do původní dílny (nově výtahové šachty), budou provedeny dozdivky v obvodových stěnách z pálených cihel, bude vybourán otvor ve stropu pro výtahovou šachtu, budou vybourány a osazeny vrata garáže a dveře do chodby, v 1. NP a 2. NP budou vybourána stávající okna a budou vybourány otvory pro dveře výtahu.

V 1. NP bude provedena změna užívání stávajícího skladu a kanceláře na tréninkový byt. Stávající příčka mezi kanceláří a skladem bude vybourána, kancelář tím bude zvětšena o stávající prostor původního skladu, tím vznikne učebna s kuchyňským koutem, která bude sloužit jako tréninkový byt. Nejedná se o prostor pro bydlení, bude zde prováděna výuka běžných domácích činností (vaření, praní, atd.)

Stavba výtahové šachty je určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržena jako bezbariérová, což je v souladu s ustanovením § 2 Vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Základy výtahové šachty budou betonové monolitické a z betonových bednicích dílců s výplní betonem, obvodové nosné stěny budou z betonových bednicích dílců s výplní betonem s výztuží dráty z betonářské oceli, podlaha bude betonová, zastřešení bude z dřevěných vazníků s krytinou z falcovaného plechu na bednění včetně doplňkové hydroizolační vrstvy - difúzní fólie a se zateplením minerální vlnou.

Na fasádě výtahové šachty bude proveden certifikovaný kontaktní zateplovací systém ucelená sestava s tepelnou izolací z fasádních polystyrénových desek tl. 100 mm kotvených k podkladu lepením a hmoždinkami s armovanou vrstvou z výztužné sítě do lepidla s tenkovrstvou omítkou.

Objekt je připojen elektrickou přípojkou. Hlavní vypínač elektrické energie je v rozvaděči na fasádě objektu.

Vodovodní přípojka je provedena z vodovodního řadu. Hlavní uzávěr vody je v technické místnosti v podsklepené části.

Kanalizační přípojka je svedena do kanalizačního řadu.

Objekt je připojen plynovodní přípojkou z plynovodního řadu.

Vytápění objektu je ústřední teplovodní v radiátorech a trubkách ze stávajícího kotle na zemní plyn (spotřebič v provedení „C“ - turbo) o výkonu do 50 kW s odtahem spalin do sopouchu jedno průduchového vyvložkovaného komínového tělesa. Kotel je umístěn v místnosti „kotelna“ v podsklepené části.

#### **Stávající objekt:**

<b>Počet podzemních podlaží:</b>	1
<b>Počet nadzemních podlaží:</b>	2
<b>Podkroví:</b>	ano částečně
<b>Půda:</b>	ano částečně
<b>Střecha:</b>	stanová střecha

#### **Nová přístavba a stavební úpravy objektu:**

<b>Svislé nosné konstrukce šachty:</b>	betonové bednicí dílce tl. 400 mm na výtahovou šachtu,
<b>Venkovní omítky:</b>	provedení a barevnost bude shodné jako na stávajícím objektu
<b>Podlahy:</b>	ve stávajícím objektu budou provedeny nové podlahy ve vybraných místnostech, budou odstraněny stávající PVC podlahy a budou nahrazeny novými vinylovými, podlaha v chodbě k výtahu bude z keramické dlažby,

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

<b>Okna:</b>	v chodbě k výtahu bude odstraněno stávající okno a bude nahrazeno menším plastovým, jednodílným, otvíravím, sklopným
<b>Vstupní dveře:</b>	do chodby s výtahem plastové, plné, jednokřídlé, vrata do garáže sekční,
<b>Žlaby a svody z přístavby:</b>	na výtahové šachtě z pozinkovaného plechu,
<b>Zpevněné plochy:</b>	nebudou prováděny.
<b>Vnitřní nenosné dělicí konstrukce:</b>	z pórabetonových tvárnic v tl. 150 mm
<b>Vnitřní omítky:</b>	štukové – začištění vybouraných a dozděných omítek
<b>Vnitřní dveře:</b>	plastové jednokřídlé, plné

### stavební řešení:

- přístavba výtahové šachty,
- stavební úpravy v přízemním objektu – přehození dveří a vrat, provedení chodby k výtahu – rampa a zpřístupnění místnosti údržby, prostup ve stávající střeše pro výtahovou šachtu,
- vybourání otvoru pro výstupní stanici v přízemí a patře,
- stavební úpravy stávajících podlah v objektu,
- vybourání oken pro výstup výtahu,
- provedení mobilních ramp u schodišť pro přístup do mezipater,
- vybourání dělicí příčky mezi kanceláří a skladem v přízemí a provedení učebny – tréninkového bytu.

### Konstrukční řešení

Konstrukční řešení stavby je patrné z výkresové části této dokumentace.

#### **Základní popis konstrukčního řešení:**

<b>Konstrukční systém:</b>	Stěnový,
<b>Základové konstrukce:</b>	Základová železobetonová deska s podkladním betonem
<b>Svislé nosné konstrukce:</b>	Obvodové nosné stěny výtahové šachty,
<b>Nosná konstrukce zastřešení:</b>	Dřevěný vazníkový krov pro pultovou střechu,

#### • Materiálové řešení

<b>Základové konstrukce:</b>	Základová deska pro výtahovou šachtu,
<b>Svislé nosné konstrukce:</b>	Betonové bednicí dílce tl. 400 mm na výtahovou šachtu vyplněné betonovou směsí a vodorovnou a svislou výztuží ze stavební oceli R12
<b>Dělicí konstrukce:</b>	Uvnitř objektu vnitřní nenosné zdivo z pórabetonových tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu
<b>Vodorovné nosné konstrukce:</b>	Stropní konstrukce se realizovat nebudou
<b>Střešní konstrukce:</b>	Pultová střecha – dřevěný vazníkový krov
<b>Střešní krytina:</b>	Plechová falcovaná krytina shodná s krytinou objektu,
<b>Vnitřní nenosné dělicí konstrukce:</b>	Dozdění vybouraných z pórabetonových tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu v tl. dle dozdivané konstrukce
<b>Schodiště:</b>	Nebude realizováno
<b>Tepelné izolace:</b>	Obvodové zdivo výtahové šachty bude zatepleno polystyrenem EPS 100 tl. 100 mm, mezi stávající zdivo a šachtu bude vložen jako dilatace polystyren XPS tl. 50 mm. Mezi vazníky bude vložena minerální vlna tl. 160 mm.
<b>Vnitřní omítky:</b>	Štukové – začištění po nových konstrukcích s napojením na stávající omítky
<b>Venkovní omítky:</b>	Provedení a barevnost bude shodné jako na stávajícím přízemním objektu
<b>Podlahy:</b>	V chodbě k výtahu keramická dlažba na lepidlo, opravy podlah ve vybraných místnostech PVC nahrazeno novým vinylem,
<b>Okna:</b>	v chodbě k výtahu bude odstraněno stávající okno a bude nahrazeno menším plastovým, jednodílným, otvíravím, sklopným,
<b>Vstupní dveře:</b>	do chodby s výtahem plastové, plné, jednokřídlé, vrata do garáže sekční,
<b>Žlaby a svody z šachty:</b>	z pozinkovaného plechu,
<b>Zpevněné plochy:</b>	nebudou prováděny.
<b>Obvodové zdivo:</b>	bednicí tvárnice tl. 400 mm, dozdivání otvorů plnými cihlami

Byla provedena prohlídka stavby, nosné konstrukce jsou v dobrém stavu, bez viditelného narušení a trhlin. Podrobné konstrukční a materiálové řešení je patrné z části D.1 této projektové dokumentace.

### **b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování Poběžovice. Jedná se o stávající objekt.

### **Bezbariérové užívání stavby:**

Stavba výtahové šachty je určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržena jako bezbariérová, tak i přístup k výtahu po rampě a chodbě pro osoby s omezenou schopností pohybu, která je šířky 1 500 mm a bude opatřena madlem po obou stranách ve výši 900 mm a druhé madlo ve výši 750 mm. Vnitřní přístup do jednotlivých podlaží bude řešen mobilními rampami u schodiště. Další řešení bezbariérovosti nebylo investorem požadováno.

### **c) základní kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).**

<b>Zastavěná plocha:</b>	nemění se
<b>Obestavěný prostor:</b>	zvětšuje se o 54,3 m <sup>3</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	nemění se
<b>Počet funkčních jednotek:</b>	0
<b>Počet uživatelů/pracovníků:</b>	17 žáků + 5 učitelů dle sdělení investora

### **Větrání – stávající**

Místnosti v objektu jsou odvětrány přirozeným způsobem okny.

### **Vytápění – stávající**

Vytápění objektu je zajištěno teplovodním ústředním topením pomocí nástěnných radiátorů.

### **Osvětlení – stávající**

Učebny jsou přirozeně osvětleny okny. Všechny místnosti jsou osvětleny elektrickými svídky.

### **Zásobování vodou – stávající**

Zásobování vodou je provedeno stávající vodovodní přípojkou.

### **Likvidace odpadních vod – stávající**

Odvod splaškových vod je provedeno stávající kanalizační přípojkou.

### **Odpady:**

Komunální odpad vzniklý provozem objektu je likvidován svozem, který zajišťuje pro své obyvatele obec. Ostatní odpad z provozu objektu bude likvidován ve sběrných dvorech nebo v kontejnerech na tříděný odpad.

### **Vibrace**

Stavební úpravy nebudou zdrojem vibrací.

### **Hluk:**

Stavební úpravy nebudou zdrojem zvýšeného hluku.

## **b) Výkresová část**

Výkresová část je vypracována jako samostatná část této projektové dokumentace.

Při provádění konstrukcí Stavebně konstrukčního řešení stavby je nezbytné respektovat veškeré platné technické normy, předpisy, technologické postupy provádění, technické podmínky výrobců a dodavatelů, a veškeré bezpečnostní předpisy. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat konstrukčním a tepelným dilatacím v konstrukcích, stykům a prostupům různých druhů materiálů. Provedení prací, výrobků atd. bude vždy v kompletní technologii výrobce dle platných technických a technologických předpisů a návodů výrobce či dodavatele.

Navržené řešení stavby vychází z potřeb a požadavků investora.

### **D.1.2. – Stavebně konstrukční řešení**

#### **a) Výkopy**

Nově v úrovni suterénu bude provedena výkopová jáma pro železobetonové dno výtahové šachty.

Zemní práce budou probíhat pouze v malém rozsahu. Před začátkem výkopových prací bude provedena kopaná sonda v blízkosti stávajících základů pro zjištění základové spáry stávajícího objektu – případně bude konzultováno se stavebním dozorem/projektantem. **Základová spára stávajícího objektu nesmí být podkopána!!!**

Před vlastním započítáním výkopových prací je nutno sejmut stávající konstrukci podlahy. Výkopy základových konstrukcí přístavby budou provedeny ručně na výškovou úroveň -1,400 od čisté podlahy. Vytěžená zemina bude odvezena na skládku zeminy.

Hloubka základů je popsána ve výkresové části dokumentace, popř. taková hloubka, aby bylo dosaženo rostlého terénu.

#### **b) Základy**

Před začátkem betonáže základové desky musí být základová spára dostatečně začištěna. Horní plocha základové desky musí být provedena min. -1,100 m pod úroveň stávající podlahy. Základová deska bude provedena z betonu prostého tř. C 25/30 XC2 a

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

bude při horním a spodním okraji vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150x150x6 mm, horní a spodní krytí min. 30 mm. Pod základovou desku bude proveden podkladní beton tl. 100 mm z betonové směsi C 25/30 XC2. Patky pro jekly budou provedeny z betonu prostého tř. C 25/30 XC2.

### c) Svislé a vodorovné nosné konstrukce, překlady, věnce

Dozdívání otvorů v obvodovém zdivu plnou cihlou tl. 450 mm. Překlady jsou řešeny jako typové výrobce zdíciho systému dle potřebných délek otvorů. Podvlékání nosníků v bouraných zděných konstrukcích jsou součástí svislých nosných konstrukcí a bouracích prací, budou použity válcované ocelové nosníky.

Svislé nosné obvodové konstrukce šachty jsou navrženy z betonových dílců. Výtahová šachta bude samonosná z betonových dutinových tvarovek tl. 400 mm, které budou vyplněny betonovou směsí C 25/30 XC2 s vodorovnou ocelovou výztuží 2x R10 a svislou ocelovou výztuží R12 po cca 500 mm. Obvodové zdivo bude zatepleno polystyrenem EPS 70f tl. 100 mm. Při zdění je nutno dodržet technologické postupy a předpisy výrobce.

Do stávajících nosných konstrukcí bude zasahováno v rozsahu vybourání stávajících oken a rozšíření otvorů pro výstup z výtahu. Provedení podepření ocelové krokve, jekly 150x150 mm, která prochází v místě budoucí výtahové šachty. Vodorovné nosné konstrukce nové nebudou prováděny, mimo výtahové šachty, které je součástí železobetonová deska. Stropní konstrukce v šachtě bude tvořena železobetonovou deskou.

Pro překlady nad otvory budou použity ocelové I nosníky IPN 120, 140 délky dle šířky otvoru s min. uložením 200 mm na každou stranu.

Podvlékání nosníků v bouraných zděných konstrukcích jsou součástí svislých nosných konstrukcí a bouracích prací, budou použity válcované ocelové nosníky.

### d) Konstrukce střechy

Nad výtahovou šachtou budou provedeny pultové střešní konstrukce z dřevěného krovu ze sbíjených vazníků. Jednotlivé profily řeziva jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace. Kotvení vazníků pomocí úhelníků a chemických kotev do železobetonové desky výtahové šachty. Viditelné prvky krovu budou provedeny z hoblovaného řeziva a celý krov bude natřen ochrannými prostředky proti povětrnostním vlivům, především proti vlhku, plísním a houbám. Jako krytina bude provedena falcovaná plechová krytina tl. 0,9 mm v barvě stávající střechy.

Střešní plášť bude proveden odborně způsobilou firmou v kompletní technologii výrobce a dodavatele dle technických a technologických předpisů, návodů a norem, příslušných atestů atd. Dodávka a realizace bude vč. všech pomocných prvků, spoj. a kotevního materiálu atd.

Součástí dodávky střešního pláště bude rovněž, střešní žlaby a nové svody z pozink. plechu.

Odvodnění střechy je řešeno pomocí spádu střešních rovin, kde dojde k odvodnění přes střešní okapy a svody na stávající střechu přízemní části.

### e) Schodiště

Do stávajících konstrukcí schodišť nebude zasahováno. Pro přístup u vstupu k výtahu bude provedena železobetonová rampa o sklonu 5,2° (1:11). Jako nášlapná vrstva rampy bude použita keramická dlažba na lepidlo. Rampa bude opatřena madlem po obou stranách ve výši 900 mm a druhé madlo ve výši 750 mm. Vnitřní přístup do jednotlivých podlaží bude řešen mobilními rampami u schodiště.

### f) Nenosné zdivo a příčky

Příčky budou vyzděny z příčkového pórobetonového zdiva tl. 150 mm, požární odolnost EI 180 DP1, 180 minut, třída reakce na oheň A1 – nehořlavé. Při zdění musí být dodržovány technologické postupy dány výrobcem a způsoby kotvení příček doporučené výrobcem.

### g) Fasády, barevné řešení

Vnější omítky šachty budou srovnány pomocí lepidla s výztuží (perlínka) a následně natažena venkovní hrubozrnná minerální omítky tl. zrna 2 mm a bude opatřena silikonovým nátěrem v barvě odstín shodný se stávajícím objektem (přízemní část) doplněným bílým nápisem s názvem školy s orámováním. Barevně bude přístavba navazovat na stávající přízemní část.

Omítkový systém musí být kompatibilní s podkladním omítanými konstrukcemi a postup provádění musí probíhat dle technologického požadavku výrobce.

### h) Podhledy

V chodbě přízemní části bude proveden pod střešní konstrukcí sádkartonový podhled na plechovém roštu s požadovanou požární odolností a interiérovým nátěrem. Po odkrytí stropní konstrukce přízemní části bude dle zjištění doplněná tepelná izolace z minerální vlny nebo provedena nová v tl. 160 mm.

### i) Podlahy a dlažby

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

V úrovni suterénu v učebně dojde k vystěrkování stávající betonové podlahy a bude položena keramická dlažba na lepidlo. Chodba pro přístup do výtahu bude provedena z keramické dlažby na lepidlo.

Uvnitř několika místností v přízemí a patře je třeba provést opravu stávajících podlah (dřevěná podlaha + PVC), stávající PVC bude odstraněno a bude položen nový vinyl. V případě odkrytí podlahy bude zjištěno narušení dřevěné podlahy dojde k její opravě dle domluvy se stavebním dozorem/projektantem.

### **j) Výplně otvorů a jejich zasklení**

V chodbě bude odstraněno stávající okno a bude osazeno menší z plastových profilů, výplň izolační dvojsklo ( $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ). Vnitřní parapet bude proveden dřevotřískový s laminem, vnější parapety budou titanizinkové.

Nové vstupní dveře do chodby budou jednokřídlé, plné z plastových profilů, se součinitelem prostupu tepla ( $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).

Vnitřní dveře do místnosti údržby budou plastové jednokřídlé plné s požární odolností EW15-C DP3 se samozavíračem.

Stávající plechová vrata do garáže budou nahrazena novými sekčními vraty z lamel sendvičové konstrukce, bez prosklení, bez dveří.

### **k) Konstrukce klempířské**

Veškeré konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm. Montáž se bude řídit technologickými postupy výrobce (dodržet zejména antikorozi úpravu kotvení a spojů, dilatace).

### **l) Izolace tepelné a zvukové, protiradonové a protipožární**

Základové konstrukce přístavby budou opatřeny hydroizolační asfaltovou folií s vytažením min. 300 mm nad terén. Hydroizolace bude ochráněna před okolím polystyrenem XPS, aby nedošlo k jejímu poškození. Umístění viz. výkresová část dokumentace. Přesahy jednotlivých pásů budou provedeny dle technologického postupu výrobce.

Do všech sádkartonových podhledů bude vložena parozábrana. Parotěsné zábrany je nutné při aplikaci neprodyšně spojit.

Tepelná izolace bude použita k přerušení tepelných mostů u překladů a zaizolování proti promrzání železobetonových konstrukcí. Obvodové zdivo šachty bude zatepleno polystyrenem EPS 100F tl. 100 mm. Do překladů bude vložen polystyren XPS min. tl. 80 mm. Nad výtahovou šachtou bude provedena z minerální vlny tl. 160 mm.

### **m) úprava vnitřních povrchů, obklady stěn**

V místech stavebních úprav = odstranění oken, rozšíření otvoru bude provedena hlazená omítka tenkovrstvá, hladká štuková. V několika místnostech viz. výkresová dokumentace dojde k odstranění stávajících podlah a nahrazení novými. Nové obklady stěn nebudou prováděny.

### **n) venkovní úpravy a povrchy**

Vnější omítky v okolí okna a výměny dveří a vrat budou srovnány pomocí lepidla s výztuží (perlinka) a následně natažena venkovní hrubozrnná minerální omítka tl. zrna 2 mm a bude opatřena silikonovým nátěrem v barvě odstínu původním.

Omítkový systém musí být kompatibilní s podkladním omítanými konstrukcemi a postup provádění musí probíhat dle technologického požadavku výrobce.

V okolí výtahové šachty dojde k zarovnání a úpravě stávající plechové fasády.

### **o) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu**

Nové prvky založení budou od stávajících odděleny dilatační spárou. Výtahová šachta je založena na základové železobetonové desce v úrovni 1 100 mm pod úrovní stávající podlahy. Nad touto úrovní bude vyzděna výtahová šachta z betonových dílců.

### **p) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí, užíváním nevznikne žádný zdroj nebezpečných odpadních látek. Domovní odpad bude svážen specializovanou firmou na základě smluvního vztahu.

Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ostatními prováděcími právními předpisy.

Stavba nebude negativně ovlivněna hlukem ze svého okolí. Okolní komunikace jsou pouze místního významu, u níž nebude zcela jistě dosažena limitní hladina hluku pro denní dobu.

### **q) Dopravní řešení**

Je stávající úpravami se nemění, vjezd na pozemek je přímo naproti stávající garáži.

### **r) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí**

Ochrana rozestavěných stavebních konstrukcí před nežádoucími, klimatickými vlivy jsou stanoveny v technologických podkladech stavebních postupů, v ČSN a normách s tím související.

**s) Technologické podmínky postupu prací**

V projektové dokumentaci jsou použity standardní stavební materiály, kde jednotlivé stavební a technologické postupy jsou stanoveny výrobcem. Běžné standardní stavební práce, technologie, postupy, stanovení kvality jakosti, kontroly jsou popsány v ČSN a normách s tím související.

**t) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Žádné škodlivé vlivy vnějšího prostředí, ochranná ani bezpečnostní pásma nebyly zjištěny.

**u) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Tato dokumentace ve svém návrhu dodržuje obecné požadavky na výstavbu, a to respektováním příslušného územního rozhodnutí pro danou lokalitu a dále respektováním prováděcích právních předpisů – zejména vyhlášek Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.